



道の駅「いちかわ」 協力事業者募集案内

平成31年3月

指定管理者 市川未来創造グループ

代表企業 日本メックス株式会社

道の駅「いちかわ」 協力事業者募集(ごあいさつ)

I. ごあいさつ

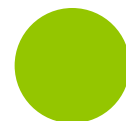
道の駅「いちかわ」は、市川市地域振興施設として平成25年度に策定された市川市「道の駅」基本計画並びに市川市「道の駅」基本方針に沿って設置される施設です。

その施設の管理運営について、私たち「市川未来創造グループ」が指定管理者と選定され、平成30年4月より運営を開始させていただくことになりました。

私たちは、道の駅「いちかわ」の管理運営方法について様々な観点から検討し、新しい「道の駅」として、利用者ニーズを反映した質の高いサービスを提供するとともに、合理的かつ効率的な業務に努め、施設の有効活用を図り、様々なイベントを通じ利用者の増加を図るとともに顧客満足度の高い施設とすべく努力してまいります。

私たちの運営趣旨に賛同いただき、サービス機能の充実と来場者に安心・安全でオリジナリティのある飲食・物品・土産品などを提供することを目的とし、共に道の駅「いちかわ」を発展させていただける協力事業者を募集いたします。

応募条件等をご検討いただき多くの事業者様の応募をお待ち申し上げます。



道の駅「いちかわ」 協力事業者募集(応募条件等)

Ⅱ. 応募条件等

◆ 事業の場所 他

場 所 : 市川市国分六丁目10番1号
名 称 : 道の駅「いちかわ」
営業時間: 8:00~22:00
 9:00~19:00(メルカートいちかわ・平日)
 9:00~20:00(メルカートいちかわ・休日)
駐車台数: 大型:48台 小型:69台 身障者:2台
 電気自動車急速充電施設:1台 (120台)

◆ 応募資格

- (1) 道の駅「いちかわ」の設置目的を充分理解し、施設の発展に寄与し、当グループと協調して利用者のサービス向上を図れる事業者であること。
- (2) 良質な飲食物の提供並びに優良なサービスを提供できる能力と実績、資力、信用を有し、安定的に自らが業務を実施できる事業者であること。
- (3) 事業に必要な許認可等を保持している事業者であること。
- (4) 法人・団体もしくは個人事業者(同様の事業経験がある)であること。
- (5) 暴力団又はその他反社会的集団の構成員でないこと。
おおよび公共の安全及び福祉を脅かすおそれのある団体に属するものでないこと。



道の駅「いちかわ」

協力事業者募集(応募条件等・募集区分)

◆ 応募基準

- (1) 納品管理、売上管理、品質管理が適切にできる事業者であること。
- (2) 営業指定日時、特定販売品目を遵守していただけること。
- (3) 過去に食中毒など不祥事を起こしていないこと。
- (4) 本施設にふさわしいオリジナル商品を保有または契約期間内に開発することができること。
- (5) 契約期間は1年単位としますが、事業協力度により複数年更新することも可能です。
ただし、当グループの指定管理期間の満了月に、同時に契約満了となります。
- (6) 選考は企画書内容及び協議により行います。

Ⅲ 募集区分 -販売ワゴン-

- (1) 販売ワゴンの什器備品は現地での確認を基本とさせていただきます。
- (2) 事業者が必要とするものは、別途事業者が設置し契約満了時また退店の際に撤去し原状回復することを基本とします。
- (4) 売上金は、毎日当グループに納金していただきます。
- (5) 毎月、売上金から運営協力金として以下により協力事業者に戻いたします。
市川市産品……………最高 85%(提案によります)
その他 ………………最高 80%(提案によります)
※当グループが用意する冷蔵庫、冷凍庫等の備品を使用する際には光熱水費を勘案したパーセンテージでの取引とさせていただきます。
- (6) イベント等により、ワゴンの設置場所および販売場所が変更になる場合がありますので予め了承ください。
- (7) 提供する物品やその価格等は、基本契約締結後当グループと協議のうえ決定し、変更する場合も同様とします。ご提案いただいた商品が必ずしも採用されるわけではありませんのでご注意ください。
- (8) 当施設のオリジナル商品の開発等に協力していただきます。
- (9) 商品の陳列は他事業者及び当グループとの調整のもと行っていただきます。
- (10) その他、当グループの施設運営に協力していただきます。
- (11) 販売条件等の詳細については協議の上決定させていただきます。



道の駅「いちかわ」

協力事業者募集(企画書作成要領・応募方法)

IV. 企画書作成要領

ご提出いただく企画書には、必ずこの作成要領に基づき、もろさず記載してください。

1. 募集案内に記載の応募条件(応募条件、応募基準)に関する事業者の見解を項目毎に記載してください。
2. 道の駅「いちかわ」におけるワゴン販売等運營業務の取り組み方について、次の項目について具体的な考え方、手法等を記載ください。
 - (1) 協力事業者として希望する区分とその理由
 - (2) 運営(商品)の特徴等
 - (3) 具体的な展開方法について
 - ① 販売品目、販売価格など
 - ② 物品の提供方針と従業員教育
 - ③ 仕入・在庫管理の体制と方法
 - ④ 保険付保に関する事項
 - ⑤ ゴミ減量化に対する取り組みについて
 - ⑥ 営業許可関係について
 - (4) 設備・内装工事(個別に必要なものについてのみ)
 - ① 設備の概要
 - ② 工期と概算費用
 - (5) その他、事業者が必要(アピール事項や当グループへの協力など)と思われる事項
3. その他
 - (1) A4サイズ of 用紙に、文章等は原則としてMS明朝体(11ポイント以上)で記載ください。
 - (2) 専門用語については注釈をつけるなど、できるだけわかりやすく、具体的な根拠や資料に基づいて簡潔にご提案ください。

V. 応募方法

1. 提出書類
 - (1) 応募票 (別添用紙) 1部
 - (2) 定款もしくは寄付行為 1部
 - (3) 登記簿謄本(3か月以内) 1部
 - (4) 会社概要等(所在地、経歴・年商、従業員数が記載されているもの) 1部
 - (5) 役員名簿 1部
 - (6) 営業報告書、損益計算書・貸借対照表(直近年度のもの) 1部
 - (7) 運営企画書(別添「企画書作成要領」により作成したもの) 書面 2部 CD 1枚
2. 提出先
〒272-0834 千葉県市川市国分六丁目10番1号
道の駅「いちかわ」
協力事業者募集 係
(郵送またはご持参ください)
3. 応募期間
平成31年3月1日～平成31年3月31日
4. その他
応募に要する一切の費用は応募者の負担とし、
応募書類は返却しません。